



CITY OF ESCONDIDO
OFFICE OF THE CITY CLERK
201 NORTH BROADWAY
ESCONDIDO, CALIFORNIA 92025-2798
(760) 839-4617

NOTICE OF PUBLIC HEARING

ALLOCATION OF AFFORDABLE HOUSING FUNDS

NOTICE IS HEREBY GIVEN that the City Council of the City of Escondido will conduct a public hearing to consider staff recommendations for allocation of federal Home Investment Partnership Program (HOME) funds and/or Successor Housing Agency funds. The Public Hearing will be held on **WEDNESDAY, JULY 17, 2019, AT 6:00 P.M.** in the City Council Chambers, Escondido City Hall, 201 N. Broadway, Escondido, California.

On March 21, 2019, the City of Escondido released a Request for Proposals (RFP) for the provision of affordable rental housing or first-time homebuyer opportunities through rehabilitation or redevelopment of blighted/underutilized properties or the acquisition of long-term affordability covenants. Projects are for the provision of affordable housing to potential homebuyers/renters whose income is at or below 80% of the area median income. Funds can be used in conjunction with properties throughout the City of Escondido. At the hearing on July 17, 2019, the Council will allocate the funds to developers.

If you are unable to attend the public hearing, you may direct written comments prior to the date of the hearing to: Karen Youel, Housing and Neighborhood Services Manager, City of Escondido, Housing Division, 201 N. Broadway, Escondido, CA 92025. Information may be obtained, and a public file on HOME activities may be reviewed, at the above address between the hours of 8:00 a.m. and 5:00 p.m. on Monday through Friday. The Housing and Neighborhood Services Manager can also be contacted at 760-839-4518 or by email at kyouel@escondido.org.

IF YOU CHALLENGE this item in court, you may be limited to raising only those issues you or someone else raised at the Public Hearing described in this notice, or in written correspondence delivered to the City Council, at or prior to the Public Hearing.

The City of Escondido recognizes its obligation to provide equal access to public services for those individuals with disabilities. Please contact the American Disabilities Act (A.D.A.) Coordinator (760) 839-4641 with any requests for reasonable accommodations, to include sign language interpreters, at least 24 hours prior to the meeting. The City of Escondido does not discriminate against any person with a handicapped status.

ALL INTERESTED PERSONS are invited to attend said Public Hearing to express their opinion in this matter. Said Public Hearing will be held in the Council Chambers, 201 N. Broadway, Escondido, 92025.

ZACK BECK, City Clerk
City of Escondido
July 25, 2019



CIUDAD DE ESCONDIDO
OFFICE OF THE CITY CLERK
201 NORTH BROADWAY
ESCONDIDO, CALIFORNIA 92025-2798
(760) 839-4617

AVISO DE AUDIENCIA PÚBLICA

ASIGNACIÓN DE FONDOS DE VIVIENDA ASEQUIBLE

POR MEDIO DEL PRESENTE AVISO SE INFORMA que el concejo Municipal de la Ciudad de Escondido llevará a cabo una audiencia pública para considerar recomendaciones por parte del personal acerca de la asignación de los fondos federales del Programa Sociedad de Inversión (HOME). La audiencia pública se realizará el **MIÉRCOLES, 17 DE JULIO DEL 2019, A LAS 6:00 PM** en la sala del Concejo Municipal en la alcaldía de Escondido, 201 N. Broadway, Escondido, California.

El 21 de marzo del 2019, la Ciudad de Escondido publicó una Solicitud de Ofertas (Request for Proposals – RFP) para la provisión de viviendas económicas en alquiler u oportunidades para una compra de casa por primera vez, a través de la rehabilitación o reconstrucción de propiedades deterioradas o la adquisición de acuerdos económicos a largo plazo. Los proyectos son para el suministro de viviendas económicas para compradores/inquilinos potenciales cuyos ingresos sean iguales o inferiores al 80% del ingreso medio del área. Los fondos pueden ser utilizados en conjunto con propiedades a través de toda la Ciudad de Escondido. En la audiencia del 17 de julio del 2019, el Concejo asignará fondos a los desarrolladores.

Si usted no puede asistir, pero tiene algo que decir, usted puede dirigir comentarios por escrito antes de la fecha de la audiencia a: Karen Youel, Gerente de Vivienda y Servicios al Vecindario, Ciudad de Escondido, Housing Division, 201 N. Broadway, Escondido, CA 92025. Cualquier información o archivo público acerca de las actividades del programa HOME pueden ser provistas y revisadas en la dirección descrita previamente desde las 8:00 am hasta las 5:00 pm, de lunes a viernes. La Gerente de Vivienda y Servicios al Vecindario puede ser contactada al teléfono 760-839-4518 o por correo electrónico: kyouel@escondido.org.

Si usted se opone al tema descrito anteriormente en la corte, es posible que los puntos de vistas sean limitados solo a aquellos que hayan sido expuestos verbalmente por usted o por alguien más en la presente sala, o en alguna correspondencia escrita al Concejo Municipal durante o antes de la audiencia.

La Ciudad de Escondido promueve una vivienda justa y equitativa y hace que los programas sean disponibles para toda familia de bajos recursos e ingresos moderados sin importar la edad, raza, color, religión, sexo, origen nacional, orientación sexual, estado civil o discapacidad.

LA CIUDAD DE ESCONDIDO RECONOCE SU OBLIGACIÓN DE PROPORCIONAR ACCESO IGUALITARIO A LAS PERSONAS DISCAPACITADAS QUE CALIFICAN. COMUNÍQUESE CON EL COORDINADOR DE LA LEY DE ESTADOUNIDENSES CON DISCAPACIDADES (ADA, POR SUS SIGLAS EN INGLÉS) AL (760) 839-4641 PARA SOLICITAR ADECUACIONES.

ZACK BECK, City Clerk
City of Escondido
July 25, 2019