



CITY OF ESCONDIDO  
OFFICE OF THE CITY CLERK  
201 NORTH BROADWAY  
ESCONDIDO, CA 92025-2798  
(760) 839-4617

**AVISO DE AUDIENCIA PÚBLICA**

**ASIGNACIÓN DE FONDOS DE VIVIENDA ASEQUIBLE**

POR MEDIO DEL PRESENTE AVISO SE INFORMA que el concejo Municipal de la Ciudad de Escondido llevará a cabo una audiencia pública para considerar recomendaciones por parte del personal acerca de la asignación de los fondos federales del Programa Sociedad de Inversión (HOME). La audiencia pública se realizará el miércoles, **18 de diciembre del 2019, a las 6:00 pm** en la sala del Concejo Municipal en la alcaldía de Escondido, 201 N. Broadway, Escondido, California.

El 21 de marzo del 2019, la Ciudad de Escondido publicó una Solicitud de Ofertas (Request for Proposals – RFP) para la provisión de viviendas económicas en alquiler u oportunidades para una compra de casa por primera vez, a través de la rehabilitación o reconstrucción de propiedades deterioradas o la adquisición de acuerdos económicos a largo plazo. Los proyectos son para el suministro de viviendas económicas para compradores/inquilinos potenciales cuyos ingresos sean iguales o inferiores al 80% del ingreso medio del área. Los fondos pueden ser utilizados en conjunto con propiedades a través de toda la Ciudad de Escondido. En la audiencia del 17 de julio del 2019, el Concejo aprobó fondos de HOME para un proyecto de propiedad de viviendas de San Diego Hábitat para la Humanidad (San Diego Habitat for Humanity) para comenzar estudios de ingeniería. En la audiencia del 18 de diciembre del 2019, el Concejo considerara una asignación de fondos adicionales de HOME para San Diego Hábitat para la Humanidad (San Diego Habitat for Humanity).

Si usted no puede asistir, pero tiene algo que decir, usted puede dirigir comentarios por escrito antes de la fecha de la audiencia a: Karen Youel, Gerente de Vivienda y Servicios al Vecindario, Ciudad de Escondido, Housing Division, 201 N. Broadway, Escondido, CA 92025. Cualquier información o archivo público acerca de las actividades del programa HOME pueden ser provistas y revisadas en la dirección descrita previamente desde las 8:00 am hasta las 5:00 pm, de lunes a viernes. La Gerente de Vivienda y Servicios al Vecindario puede ser contactada al teléfono 760-839-4518 o por correo electrónico: [kyouel@escondido.org](mailto:kyouel@escondido.org).

Si usted se opone al tema descrito anteriormente en la corte, es posible que los puntos de vistas sean limitados solo a aquellos que hayan sido expuestos verbalmente por usted o por alguien más en la presente sala, o en alguna correspondencia escrita al Concejo Municipal durante o antes de la audiencia.

La Ciudad de Escondido promueve una vivienda justa y equitativa y hace que los programas sean disponibles para toda familia de bajos recursos e ingresos moderados sin importar la edad, raza, color, religión, sexo, origen nacional, orientación sexual, estado civil o discapacidad.

**LA CIUDAD DE ESCONDIDO RECONOCE SU OBLIGACIÓN DE PROPORCIONAR ACCESO IGUALITARIO A LAS PERSONAS DISCAPACITADAS QUE CALIFICAN. COMUNÍQUESE CON EL COORDINADOR DE LA LEY DE ESTADOUNIDENSES CON DISCAPACIDADES (ADA, POR SUS SIGLAS EN INGLÉS) AL (760) 839-4641 PARA SOLICITAR ADECUACIONES.**

Zack Beck, City Clerk  
City of Escondido  
Diciembre 3, 2019



CITY OF ESCONDIDO  
OFFICE OF THE CITY CLERK  
201 NORTH BROADWAY  
ESCONDIDO, CA 92025-2798  
(760) 839-4617

**NOTICE OF PUBLIC HEARING**

**ALLOCATION OF HOME FUNDS**

NOTICE IS HEREBY GIVEN that the City Council of the City of Escondido will conduct a public hearing to consider staff recommendations for allocation of federal Home Investment Partnership Program (HOME) funds. The Public Hearing will be held on Wednesday, **December 18, 2019, at 6:00 p.m.** in the City Council Chambers, Escondido City Hall, 201 N. Broadway, Escondido, California.

On March 21, 2019, the City of Escondido released a Request for Proposals (RFP) for the provision of affordable rental housing or first-time homebuyer opportunities through rehabilitation or redevelopment of blighted/underutilized properties or the acquisition of long-term affordability covenants. Projects are for the provision of affordable housing to potential homebuyers/renters whose income is at or below 80% of the area median income. Funds can be used in conjunction with properties throughout the City of Escondido. At a public hearing on July 17, 2019, the Council approved HOME funds for a San Diego Habitat for Humanity homeownership project to begin engineering studies. At the hearing on December 18, 2019, the Council will consider an allocation of additional HOME funds to San Diego Habitat for Humanity.

If you are unable to attend the public hearing, you may direct written comments prior to the date of the hearing to: Karen Youel, Housing and Neighborhood Services Manager, City of Escondido, Housing Division, 201 N. Broadway, Escondido, CA 92025. Information may be obtained, and a public file on HOME activities may be reviewed, at the above address between the hours of 8:00 a.m. and 5:00 p.m. on Monday through Friday. The Housing and Neighborhood Services Manager can also be contacted at 760-839-4518 or by email at [kyouel@escondido.org](mailto:kyouel@escondido.org).

If you challenge the item described above in court, you may be limited to raising only those issues that you or someone else raised at the public hearing described in this notice, or in written correspondence delivered to the Escondido City Council at or prior to the hearing.

The City of Escondido promotes fair housing and makes all programs available to low- and moderate-income families regardless of age, race, color, religion, sex, national origin, sexual preference, marital status, or disability.

**THE CITY OF ESCONDIDO RECOGNIZES ITS OBLIGATION TO PROVIDE EQUAL ACCESS TO QUALIFIED INDIVIDUALS WITH DISABILITIES. PLEASE CONTACT THE ADA COORDINATOR AT (760) 839-4641 WITH REQUESTS FOR ACCOMMODATION.**

Zack Beck, City Clerk  
City of Escondido  
December 3, 2019